



Nota beantwoording van zienswijzen “Wijziging omgevingsplan (reparatie) voor het gebied kern Biest-Houtakker”

In het kader van de procedure van het ontwerp “Wijziging omgevingsplan (reparatie) voor het gebied kern Biest-Houtakker” is hieronder een reactie gegeven op de ingediende zienswijze. Tevens is aangegeven of er naar aanleiding van de zienswijze aanpassingen zijn gedaan in het omgevingsplan. Het ontwerp omgevingsplan heeft voor 6 weken ter inzage gelegen van 17 juli 2025 tot en met 29 augustus 2025.

A	Zienswijzen (samengevat)	Reactie gemeente
1	Krijger Advies, namens <<geanonimiseerd>>, ontvangen op 28 augustus 2025	
1.1	De zienswijze gaat over de wijze waarop de bestemmingen “groen” en “verkeer-verblijfsgebied” (zoals opgenomen in het bestemmingsplan Kern Biest-Houtakker, vastgesteld op 3 juli 2024) zijn opgenomen in het omgevingsplan als onderdeel van de functie “openbaar gebied”. Indiener van de zienswijze is van mening dat de gemeente dit niet volledig juist heeft uitgevoerd.	• Onderdelen van een omgevingsplan staan alleen open voor besluitvorming als het gaat om omgevingsplanregels die gewijzigd zijn met deze reparatie. • Veel voorkomende typen wijzigingen zijn: een inhoudelijke aanpassing en/of een aanpassing van het werkingsgebied van een omgevingsplanregel. • Hier is geen sprake van. De omgevingsplanregels waar de zienswijze over gaat zijn ongewijzigd voor de genoemde locaties. • Deze omgevingsplanregels zijn vastgesteld bij het besluitvormingsproces van de voorgaande omgevingsplanwijziging. De gemeenteraad heeft op 17 april 2025 besloten om die omgevingsplanwijziging vast te stellen. Dat betekent dat deze omgevingsplanregels geen onderdeel zijn van het besluitvormingsproces van het reparatiebesluit. Er is sprake van een niet-gegronde zienswijze. Er is daarmee ook geen aanleiding om het omgevingsplan aan te passen. In een brief aan de indiener van de zienswijze is dit nader toegelicht.