



gemeente Hilvarenbeek



Nieuwsbrief ontwikkeling terrein Hispohal

Nieuwsbrief 3 - oktober 2020

Het terrein van de voormalige Hispohal krijgt een nieuwe bestemming. Op 15 oktober heeft de gemeenteraad een besluit genomen over de manier waarop we dit terrein gaan ontwikkelen. In deze nieuwsbrief lichten we dat besluit toe.

Onderzoek haalbaarheid gezondheidscentrum

De gemeenteraad ziet graag dat er - naast woningen - ook een gezondheidscentrum komt op de plek van de voormalige Hispohal. De Stichting Gezondheidscentrum Hilvarenbeek (SGH) en de gemeente gaan onderzoeken of het haalbaar is om een gedeelte van het terrein te verkopen aan SGH.

Begin volgend jaar moet er duidelijkheid zijn

Voor dit onderzoek worden drie maanden uitgetrokken. Dan moet duidelijk zijn of het een haalbaar plan is.

Selectie ontwikkelaar woningbouw

De gemeente gaat een aanbesteding voorbereiden zodat een ontwikkelaar geselecteerd kan worden die het terrein gaat ontwikkelen voor woningbouw.

Of deze ontwikkelaar een deel van het terrein gaat ontwikkelen of het totale terrein? Dat is nog niet bekend. Dat hangt namelijk af van de uitkomst van de gesprekken met de Stichting Gezondheidscentrum Hilvarenbeek (SGH).



Proef met kiss & ride-zone

Hoe kunnen we het autoverkeer van ouders die hun kinderen naar school brengen (of ophalen) in goede banen leiden?

Samen met Samenwijscentrum Starrebos gaan we volgend jaar een proef doen. We gaan dan verschillende mogelijke oplossingen in de praktijk testen. Daarbij betrekken we de omwonenden.



Vorbereidingen bestemmingsplan

De gemeente gaat ook aan de slag met de voorbereidingen voor het bestemmingsplan. Daarin leggen we de ruimtelijke uitgangspunten voor de ontwikkeling vast.

We zullen bij het bestemmingsplan alle belanghebbenden betrekken. We komen hierop nog bij u terug.

Hoe zijn we omgegaan met uw reacties?

Tijdens en na de inloopbijeenkomst van 7 juli ontvingen we verschillende reacties. Het college heeft deze reacties betrokken bij de voorbereiding van het voorstel aan de gemeenteraad en voorgelegd aan de gemeenteraad.

De reacties én de beantwoording kunt u lezen in het document 'Ontwikkelstrategie'. De Ontwikkelstrategie en alle overige vergaderstukken vindt u op www.hilvarenbeek.nl/hispohal.