



gemeente Hilvarenbeek



Nieuwsbrief ontwikkeling terrein Hispohal

Nieuwsbrief 1 - juni 2020

Bijeenkomst

dinsdag 7 juli

op verschillende tijdstippen
tussen 18.30 en 21.30 uur

op het Hispohalterrein

Aanmelden kan
tot 3 juli, 12.00 uur

Vragen & opmerkingen?

Tijdens de bijeenkomst kunt u uw vragen en/of opmerkingen met ons bespreken. Heeft u eerder vragen of bent u verhinderd op 7 juli, neem dan gerust contact met ons op.

Na de bijeenkomst delen wij de informatie op www.hilvarenbeek.nl/hispohal. U heeft dan ook nog **tot 15 augustus** de gelegenheid om uw vragen en/of reactie aan ons te mailen of om telefonisch contact met ons op te nemen.

Contactgegevens projectleider

Marjolein Fick
(013) 505 83 00
m.fick@hilvarenbeek.nl

Het terrein van de voormalige Hispohal krijgt een nieuwe bestemming. Met inbreng van inwoners en een aantal betrokken organisaties hebben we een aantal scenario's uitgewerkt. Nu zijn we bezig met de randvoorwaarden en uitgangspunten.

Op **dinsdag 7 juli** organiseren we een **bijeenkomst** om u bij te praten over de stand van zaken en om met u in gesprek te gaan. Meer daarover leest u in deze nieuwsbrief.



Met u in gesprek over randvoorwaarden

In juli 2019 hebben we een oriënterende bijeenkomst georganiseerd waarin geïnteresseerden zich konden uitspreken over de gewenste ontwikkeling op het terrein Hispohal. Op basis van de uitkomsten van deze bijeenkomst hebben we een scenariostudie gemaakt. Deze scenariostudie geeft inzicht in de keuzes die voor ontwikkeling van het terrein te maken zijn. De scenariostudie is te vinden op www.hilvarenbeek.nl/hispohal.

Op 5 maart 2020 heeft de gemeenteraad zich uitgesproken. De raadsleden hebben aan-

gegeven wat zij van belang achten bij de invulling van het terrein. Tevens is benoemd dat de raad eerst een besluit wil nemen over de verdere uitwerking en dat vervolgens ontwikkelaars de kans moeten krijgen om een aantrekkelijk plan in te dienen.

Op basis van dit raadsbesluit hebben we de afgelopen periode gewerkt aan concrete uitgangspunten en randvoorwaarden. Graag gaan wij hierover met u in gesprek op 7 juli zodat we uw input mee kunnen nemen in het voorstel aan de raad.

Wat kunt u niet verwachten?

Om teleurstellingen te voorkomen, willen wij nadrukkelijk aangeven dat we op 7 juli geen uitgewerkte stedenbouwkundige plannen presenteren. Het is de bedoeling dat ontwikkelaars op basis van onze uitgangspunten en randvoorwaarden een plan maken en daarbij een aanbieding aan de gemeente doen.

De uitgangspunten en randvoorwaarden waar we op 7 juli met u over praten, gaan over zaken als bebouwingsoppervlakte, hoogtes, functies en groen. We hebben het nog niet over zaken als exacte indeling van het terrein, vormgeving en architectuur. Op 7 juli praten we dus enkel over de uitgangspunten die we de ontwikkelaars mee willen geven.

Corona-richtlijnen

De corona-richtlijnen staan gelukkig weer toe om deze informatiebijeenkomst te organiseren. Wel zijn wij genoodzaakt om enkele regels te stellen aan deze bijeenkomst. Dit betekent het volgende:

- We werken met zogenaemde 'tijdslots'. Dat betekent dat we de bezoekers tussen 18.30 en 21.30 uur in groepen ontvangen. Het aantal groepen hangt af van het aantal aanmeldingen.
- We vragen iedereen die op 7 juli wil komen om zich **vóór vrijdag 3 juli om 12.00 uur** aan te melden. Dit kan door een mail met contactgegevens (naam, adres, telefoonnummer en mailadres) te sturen aan L.sibbes@hilvarenbeek.nl.
- We zullen vervolgens op vrijdagmiddag 3 juli een indeling maken en iedereen laten weten in welk tijdslot ze welkom zijn.